



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS**

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

[www.selbach.rs.gov.br](http://www.selbach.rs.gov.br)

*Setor de Licitações*

### **AVISO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE**

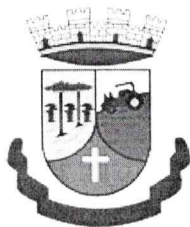
**O MUNICÍPIO DE SELBACH**, em conformidade com o art. 75, § 3º, da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público que a Administração pretende realizar a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LIXAMENTO E PINTURA DO ASSOALHO DAS SALAS DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**.

Eventuais interessados poderão apresentar Proposta de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar do próximo dia útil desta publicação, oportunidade em que a administração escolherá a proposta mais vantajosa. Orçamento deve ser entregue junto ao setor de licitações da Prefeitura Municipal de Selbach-RS, sito o Largo Adolfo Albino Werlang, nº 14 - CEP 99450-000, ou enviado para o e-mail: [licitacao@selbach.rs.gov.br](mailto:licitacao@selbach.rs.gov.br) até as 17h00min do dia 11/12/2025.

Selbach-RS, 08 de dezembro de 2025.

**MICHAEL KUHN**

Prefeito Municipal



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS**

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

[www.selbach.rs.gov.br](http://www.selbach.rs.gov.br)

*Setor de Licitações*

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **PARTE 1/5**

#### **SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO**

#### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada para lixamento e pintura do assoalho nas salas: do artesanato e do SCFV, do CRAS Darci Aloisio Ely.

A contratação faz-se necessária pois o assoalho esta desgastado, necessitando melhorias para proteger a madeira e para possibilitar um ambiente mais acolhedor, oferecendo aspecto visual que dará melhor aparência para os usuários do Cadastro Único / Programa Bolsa Família, e dos usuários do SCFV que utilizam os serviços do CRAS.

#### **2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

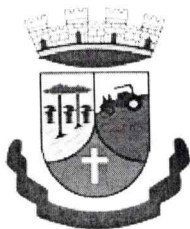
A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratação Anual do Município, como se vê no documento, estando assim alinhada com o planejamento desta administração.

#### **3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

A contratação do lixamento e pintura será para realização do serviço no mês de janeiro. O assoalho sendo de parquet, caso houverem tacos soltos os mesmos deverão ser colados antes do lixamento, e após o assoalho será lixado, realizada a pintura do verniz P1 em três demão.

O pagamento será realizado após término do serviço. E o recurso utilizado para pagamento será: PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA.

#### **4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br

Setor de Licitações

Neste sentido, segue memória de cálculo:

| OBJETO                                                  | CONSUMO<br>(quantidade) | PERÍODO                |
|---------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
|                                                         |                         | de __/__/__ a __/__/__ |
| Verniz                                                  | 48 lt                   | Janeiro 2026           |
| Lixa                                                    | 96 m                    |                        |
| Cola PV                                                 | 2 kg                    |                        |
| Diluyente                                               | 11 lt                   |                        |
| Mão de obra                                             | 96 <sup>2</sup> m       |                        |
| Acessórios de pintura (rolo de veludo, caçamba, pincel) |                         |                        |

## 5. RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

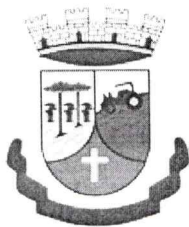
A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

## 6. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida haverá necessidade de pesquisa de preço em empresas especializadas prestadoras do serviço de lixamento e pintura de assoalhos.

A Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação indica Marisa Maria Kuhn como gestora e Madalena Dias dos Santos para atuar como fiscal do contrato.

## 7. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES



## PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

[www.selbach.rs.gov.br](http://www.selbach.rs.gov.br)

*Setor de Licitações*

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

A aquisição que se pretende, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.

Selbach, 02 de dezembro de 2025.

MARISA MARIA KUHN

MARISA M. KUHN  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE  
ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO  
PORTARIA Nº 392/2023

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO