

ATA DE LEILÃO

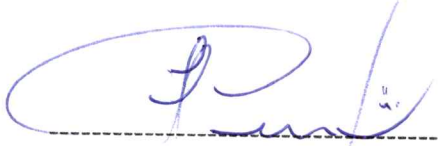
Aos Treze (13) dias do mês de Julho (07) do ano de dois mil e vinte e seis (2026), às 10h, na Câmara de Vereadores, no Largo Adolfo Albino Werlang, 14, Selbach/RS e no site www.cargneluttileiloes.com.br, foram por mim JOÃO ANTÔNIO CARGNELUTTI, Leiloeiro Público Oficial, devidamente matriculado na JUCIS/RS sob nº 044/1985, abertos os trabalhos referente a **venda em Público Leilão de bens móveis e imóveis inservíveis, de propriedade do Município de Selbach/RS**, constantes do Edital de Leilão nº 001/2026 de conformidade com a Lei 14.133/2021 e posteriores alterações. Após as devidas formalidades legais e na presença dos representantes do Município e do público presencial e on-line, foi lido o Edital de Leilão na íntegra, deixando os participantes cientes das condições estabelecidas. No decorrer do pregão, obtiveram êxito na venda os seguintes bens:

LOTE	DESCRIÇÃO	ARREMATANTE	VALOR
01	FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX Ano/modelo: 2007/2008 Placa: IOK2G82 Chassi: 9BD15822786055239 RENAVAM: 948501774 Cor: Branca Obs: motor fundido	ANTONIO CLAIR LUIZ DA SILVA CNPJ: 02.738.404/0001-02 IE: 013/0057150 ENDEREÇO: RUA CIPRIANO GUEDES DE SOUZA, 184 BAIRRO: Negrinho do Patoreio CIDADE: Caçapava do Sul - RS CEP: 96570000 E-MAIL: clairsilvame2@gmail.com TELEFONE: (55) 99916-2089	R\$ 6.500,00 (On-Line)
02	CHERY/QQ 1.0 LOOK Ano/modelo: 2017/2018 Placa: IYA0764 Chassi: 98RDB12B7JA000910 RENAVAM: 1126612658 Cor: Prata Obs: motor fundido e desmontado	MARISA HELENA ZAGO VIDAL CNPJ: 30.609.604/0002-81 IE: 109/0405828 ENDEREÇO: Rua Herotildes Costa, 703 BAIRRO: Juscelino Kubitschek CIDADE: Santa Maria - RS CEP 97035370 E-MAIL: cesaracvjunior@gmail.com TELEFONE: (55) 98411-8995	R\$ 6.600,00 (On-Line)
03	CHEV/SPIN 1.8L AT LTZ Ano/modelo: 2018/2018 Placa: IYM5F65 Chassi: 9BGJC7520JB238370 RENAVAM: 1150700898 Cor: Branca 7 lugares	ANTONIO CLAIR LUIZ DA SILVA CNPJ: 02.738.404/0001-02 IE: 013/0057150 ENDEREÇO: RUA CIPRIANO GUEDES DE SOUZA, 184 BAIRRO: Negrinho do Patoreio CIDADE: Caçapava do Sul - RS CEP 96570000	R\$ 27.000,00 (On-Line)

	Obs: motor desmontado	E-MAIL: clairsilvame2@gmail.com TELEFONE: (55) 99916-2089	
04	CHEV/SPIN 1.8L AT LTZ Ano/modelo: 2018/2018 Placa: IYK7972 Chassi: 9BGJC7520JB228591 RENAVAM: 1147251697 Cor: Branca 7 lugares Obs: motor danificado "ferveu" e problema no cabeçote	ELISA WINTER CPF: 022.673.340-89 RG: 8106797882 Sjs ENDEREÇO: Linha Jacuí 01, s/n, BAIRRO Interior CIDADE: Victor Graeff - RS CEP 99350000 E-mail: elisa.winter@hotmail.com TELEFONE: (54) 99132-4502	R\$ 33.000,00 (On-Line)
05	RETROESCAVADEIRA NEW HOLLAND LB110 , ano 2009, chassi N9AH20964, com problema no eixo traseiro e no torque	JOSE PAULO BORGES CPF: 365.487.740-00 RG: 4016746317 ssp ENDEREÇO: Rua 15 de Novembro, 2 BAIRRO: centro CIDADE: Selbach - RS CEP 99450000 E-MAIL: j.p.automoveis@terra.com.br TELEFONE: (54) 99153-5346 CELULAR: (54) 99974-7468	R\$ 50.000,00 (On-Line)
06	Um tanque de combustível com cap. 10.000L e uma bomba para abastecer diesel	AILTON CRISTIANO VARGAS DE OLIVEIRA CPF: 821.768.920-20 RG: 5068034015 Ssp ENDEREÇO: Avenida Santa Bárbara do Sul, 636 - Casa BAIRRO: Farroupilha CIDADE: Cruz Alta - RS CEP 98030440 E-MAIL: fernaj007@hotmail.com TELEFONE: (55) 99611-6427 CELULAR: (55) 98114-5224	R\$ 1.000,00 (On-Line)
07	Máquinas de escrever e um aparelho de som Lenox Sound	SILVANO SISTI SANDRE CPF: 026.209.910-13 RG: 6096805285 Igp ENDEREÇO: Linha 09 Leste, 1 BAIRRO: INTERIOR CIDADE: Bozano - RS CEP 98733000 E-MAIL: silvanosistisandre@gmail.com TELEFONE: (55) 99196-3974	R\$ 100,00 (On-Line)
08	Um lote urbano, designado LOTE 399, da Quadra 034, setor 02, com a área superficial de um mil, cento e sessenta e dois metros, setenta e seis decímetros quadrados (1.162,76	NÃO HOUVE LICITANTES	

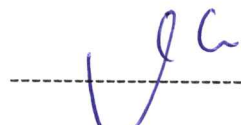
m²), com benfeitoria, uma **construção industrial em alvenaria, com um pavimento, com área de 381,78 m²** (trezentos e oitenta e um metros e setenta e oito decímetros quadrados), situada na Rua Wilma Müller, s/n, esquina com a Faixa de Domínio da RS 223 (KM 43), Distrito de Arroio Grande, município de Selbach. Quarteirão formado pela Rua Wilma Müller, RS 223, divisa com a Quadra 027 e Final do Perímetro Urbano, conforme Matrícula nº 2.816 do Cartório de Registro de Imóveis de Selbach/RS.

A venda foi efetuada no estado em que se encontram os bens, sem garantia e, caso não seja compensado o pagamento efetuado com cheque, ou não seja efetuada a transferencia bancária, arcará o arrematante com a comissão do leiloeiro, bem como, estará sujeito às sanções legais, conforme edital. O Total da venda alcançou **R\$ 124.200,00 (Cento e vinte e quatro mil e duzentos reais)**, os quais estão sendo pagos diretamente ao Município de Selbach/RS, sendo por nós recebida somente a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% sobre o valor dos lances. O Controle de recebimento dos valores, bem como a entrega dos bens, está sendo efetuada pelo Município. O lote nº 08, não foi arrematado diante da alegação de SUPERAVALIAÇÃO. Por fim, nada mais tendo a registrar e cumprindo todos os requisitos legais, encerrei o leilão, lavrando a presente ata, que vai por mim assinada e pelo Prefeito em exercício de Selbach/RS.



João Antônio Cargnelutti

Leiloeiro Oficial



Michael Kuhn

Prefeito Municipal