



PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Secretaria de Assistência Social e Habitação

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br



EDITAL N° 001/2025

CLASSIFICAÇÃO PRELIMINAR DE BENEFICIÁRIOS PARA ADQUIRIR LOTES URBANOS.

HOMOLOGA A CLASSIFICAÇÃO PRELIMINAR DOS BENEFICIÁRIOS DO PROGRAMA HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL DO NÚCLEO HABITACIONAL PÔR DO SOL

O Conselho Municipal de Habitação- COMHAB, do Município de Selbach, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições, de acordo com as Leis:

- Lei nº 3.763/2023, de constituição do Conselho Municipal de Habitação; Lei nº 3.769/2023, de criação do Fundo Municipal de Habitação;
- Lei nº 3.762/2023 e Lei nº 3.770/2023, de consolidação da Política Habitacional do Município de Selbach/RS;
- Lei nº 3.905/2025, de criação do Núcleo Habitacional Por do Sol;
- Edital nº 01/2025, que disciplina e abre inscrições ao Núcleo Habitacional Por do Sol; Especialmente, considerando o Art. 10 da Lei nº 3.905/2025, **Homologa** a Lista Classificatória Preliminar, dos beneficiários do Programa Habitacional de Interesse Social, do Núcleo Habitacional PÔR DO SOL, contendo o nº de ordem, titular da inscrição, faixa de renda e pontos aferidos, conforme segue:

FAMÍLIAS FAIXA 2						
Nº DE CLASSIF.	NOME DO TITULAR	NOME DO CONVIVENTE / CONJUGE	FAIXA DE RENDA	TOTAL DE PONTOS	SORTEIOS DE DESEMPATE	GRUPO ESPECIAL DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO
1	Telmo Darci de Matos		F2	80		Lei nº 13.146/2015, PCD, no mínimo 3% das Uhs
2	Andeia Aparecida Pomari	João Carlos Cardoso	F2	60		Lei nº 10.741/2003, E. Idoso, mínimo 3% das Uhs.
3	Joselia Soares de Campos	Diego Brunetto	F2	55		Lei nº 13.146/2015, PCD, no mínimo 3% das Uhs
4	Carla dos Santos		F2	85		
5	Maiquiele Motta de Matos		F2	80		

MR



PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Secretaria de Assistência Social e Habitação

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br



6	Leticia Ely Fritsch	.	F2	75	1
7	Marlene da Silva	.	F2	75	1
8	Adriana Denise Vieira	.	F2	75	
9	Leia Maciel da Silva	.	F2	75	2
10	Ediliana Ferreira da Silva	.	F2	70	2
11	Noeli Pinto do Prado	.	F2	70	2
12	Micheli do Nascimento	.	F2	70	2
13	Simone Francisca da Silva	.	F2	70	2
14	Leticia Aparecida Cardoso	.	F2	70	2
15	Loreno Beckmann	.	F2	65	
16	Jeferson Douglas da Rosa	Elisa Prates da Silva	F2	65	3
17	Carlos Emanuel Silva Camargo	Chaiana Vargas de Almeida Camargo	F2	65	3
18	Diego Moreira Klein	Fernanda Pereira Deges	F2	65	4
19	Venícios da Silva	Raquel Clarice Borges	F2	65	4
20	Claudiane de Mattos Barbosa	.	F2	75	
21	Ana Alice Fiabane	Gilmar Jose Felix	F2	60	5
22	Maria Aparecida Laurindo dos Santos	Gilmar Horst dos Santos	F2	60	5
23	Dyonatan da Silva	Sara Assunção de Campos	F2	60	5
24	Inês Pereira	Diego da Silva Oliveira	F2	60	
25	Renato Pereira Barbosa	Juliara Trevisan de Oliveira	F2	60	
26	Marta de Mattos Barbosa	Silvio dos Santos	F2	55	6
27	André Machado de Castro	Jaciara Barbosa Borba	F2	55	6
28	Marília Ridamar Rosa	Adelson da Silva Guerreiro Filho	F2	55	6
29	Denilson Barbosa da Rosa	Claudiane Nietiedt	F2	50	
30	Raiison Santos da Silva	Suele Caroline Loser	F2	45	7
32	Eduardo Emilio Simon	Leticia Taís Tenroller Fritz	F2	45	7
33	Ana Paula Bortolini	Salvador Velasques	F2	45	

FAMÍLIAS FAIXA 3

Nº DE CLASSIF.	NOME DO TITULAR	NOME DO CONVIVENTE / CONJUGE	FAIXA DE RENDÁ	TOTAL DE PONTOS	SORTEIOS DE DESEMPATE
33	Patrícia Antunes Bernardes de Mattos	.	F3	70	
34	Elisandra de Souza Rodrigues	Jonas Rodrigues Barreiro	F3	60	8
35	Janete Escobar Feijó Mendes	Isac Oliveira Mendes	F3	60	8
36	Jaqueline Santana da Rosa	William Rosalino Lirio	F3	60	8

MR



PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Secretaria de Assistência Social e Habitação

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br



37	Fabricio Mendes	Lisiane Teresinha Campos	F3	55	
38	Gilvaldo Pereira Nunes	Maria Suellen Almeida de Sousa Nunes	F3	55	9
39	Matheus Von Borowsly	Raquel dos Santos Visoto	F3	55	9
40	Leticia da Rosa Apolinário	Marcos Antonio da Silva	F3	50	10
41	Diana Alice da Sillva da Costa	Luciano Silva da Costa	F3	50	10
42	Wellington Jordan Fritzen da Silveira	Everlin Maria Bortolini Pereira	F3	50	10
43	Diego Grützmann Vorpapel	Fabieli Ittermann Vorpapel	F3	50	10
44	Aline de Castro	Jose Odil Dias dos Santos	F3	50	10
45	Luana Sperafico Casten	Jorge Felipe de Oliveira	F3	50	11
46	Wagner de Mello Faustino	Marilucia Kronbauer da Fonseca	F3	50	11
47	Thaís Janaíne Kuhn	Carlos Alexandre Gonçalves	F3	50	11
48	Gabriel Soares de Campos	Janqueli de Oliveira Ribeiro	F3	50	11
49	Micheli Inês Kempf	Vianeí Antônio de Moraes	F3	45	12
50	Jessica Oliveira da Silva	Vinei Costa Hahn	F3	45	12
51	Cristian de Campos Santana	Michele da Silva Robaldo	F3	45	12
52	Gelso da Silva	Rosenei dos Santos	F3	45	12
53	Samanta Carvalho dos Santos Oliveira	Jose Eldemar de Oliveira	F3	45	12
54	Margarete Brum Alexius	Alvir André Alexius	F3	45	12
55	Daniela Vieira da Silva	Leocir Batista da Silva	F3	45	
56	Tamara Gysi	Everson Bigaton	F3	45	13
57	Cleonice dos Santos da Silva	Alzeri Alerson Chaves Neis	F3	45	13
58	Aldair dos Santos	Antonio Christ	F3	40	14
59	Natália Aparecida de Matos	Odair Jose de Oliveira Borges	F3	40	14
60	Igor Ferreira	Maria Nair dos Santos	F3	40	14
61	Madalena Dias dos Santos	Jéferson Luís Lutz	F3	40	
62	Dara da Rosa Kloh	Samuel Beno Hendges	F3	35	15
63	Debora Vitoria Santos Allebrandt	Edenilson Diego da Silva	F3	35	15
64	Michela Fabiane Nascimento Ramos	Gilvan Samir Lorenzini	F3	35	15
65	Soleni Aparecida dos Santos	Willian Aloisio Junges	F3	35	15
66	Marina Melchior	Lucas Eduardo Bugs	F3	35	15
67	Andressa Santos de Lima	Izaías Ribeiro de Lima	F3	35	15
68	Nathan Gustavo Mertz	Franciéli de Almeida dos Santos	F3	35	15

SOLTEIROS FAIXA 2

Nº	NOME	FAIXA	TOTAL	SORTEIOS
DE	DO	DE	DE	DE

Largo Adolfo Albino Werlang, 14, gabinete@selbach.rs.gov.br – Fone: (54) 3387.1144

CEP: 99.450-000 – Selbach, RS

MR



PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Secretaria de Assistência Social e Habitação

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br



CLASSIF.	TITULAR	RENDA	PONTOS	DESEMPATE
69	Amanda Motta Dornelles	F2	50	
70	Gessi de Lurdes de Campos	F2	45	16
71	Josela Maria Geller	F2	45	16
72	José Luis Ribeiro de Oliveira	F2	45	16
73	Marcos Pereira de Campos	F2	45	16
74	Antonio Tavares da Silveira	F2	45	16
75	Fernando Guilherme Blasi	F2	45	16
76	Gilberto da Cruz	F2	45	16
77	Joélcio Pereira	F2	45	16
78	Camile Fátima Eckert Dierings	F2	45	16
79	Luis Carlos Pereira da Silva	F2	45	16
80	Maria Neli Pereira dos Santos Kummer	F2	45	16
81	Alexandre dos Santos Dias	F2	40	17
82	Jorge Flavio Gomes	F2	40	17
83	Luci Morinel Bastos	F2	40	17
84	Eliziane França Zahn	F2	40	17
85	Adir Rodrigues	F2	40	17
86	Sedenir do Nascimento	F2	40	17
87	Maria Sueli Silveira	F2	40	18
88	Jaqueline Adriana Henrich	F2	40	18
89	Paulo André Kuhn	F2	35	
90	Róger Mateus Seger	F2	30	
91	Aurea Celia Drum Jorge	F2	25	19
92	Henrique Oberherr Schneider	F2	25	19
93	Lara dos Santos	F2	25	19
94	Jorge Luis Ebert	F2	25	19
95	Marlo Vieira Dill	F2	25	19
96	João Vitor Plentz Maldaner	F2	25	19
97	Romário Erpen Júnior	F2	25	19
98	Laura Gabriela Feijó Mendes	F2	25	19
99	Lucas Fernandes da Costa	F2	20	20
100	Patricia Marangon	F2	20	20
101	Jardel Rodrigo da Silva	F2	20	20

MR



PREFEITURA MUNICIPAL DE SELBACH/RS

Secretaria de Assistência Social e Habitação

Largo Adolfo Albino Werlang, 14

Fone: (54)3387-1144

www.selbach.rs.gov.br



SOLTEIROS FAIXA 3				
Nº DE CLASSIF	NOME DO TITULAR	FAIXA DE REND	TOTAL DE PONTOS	SORTEIOS DE DESEMPATE
102	Alberto Hansen	F3	35	
103	Eloir Nunes Brum	F3	35	
104	Guilherme de Almeida Garzella	F3	15	

Os proponentes **Titulares** estão compreendidos do nº 1 ao nº 27, os demais são considerados suplentes.

Será concedido o prazo de cinco dias úteis, a partir da data da publicação do Edital de Classificação, aos proponentes não listados no referido edital, para a interposição de Recurso Administrativo no objetivo de buscar ciência do motivo da sua ausência na classificação, bem como a possibilidade de apresentar justificativa através de documentação pertinente, conforme previsto no Art.10 da Lei nº 3.905/2025 e item 3.4 do Edital nº01/2025.

COMHAB – Conselho Municipal de Habitação.

Selbach, 08 de agosto de 2025.

Registra-se e publique-se


MARISA MARIA KUHN

Presidente do COMHAB – Conselho Municipal de Habitação

